

Beslut

2002-03-22

Ärendenummer

AB 98362

Förrättningslantmätare

Runo Strind

Förrättningen är registrerad
Registreringsdatum

2002-05-02

**Ärende** **Anläggningsförrättning (omprövning avseende andelstal, m.m.)
berörande Furusund ga:1, Furusunds vägförening.**

Norrtälje kommun

Stockholms län

Med ändring av

utlåtande enligt 3 kap lagen om enskilda vägar (1955-07-22, akt 01-BLI-1022),

skall följande gälla:

Vägarna, grönområdena, m.m. utgör en **gemensamhetsanläggning (Furusund ga:1)**, som anses inrättad enligt anläggningsslagen. Anläggningen beskrivs enligt punkt 1 nedan.

Deltagande fastigheter: Se andelstalsförteckningen, aktbilaga BE2. Deltagande fastigheter utgör en samfällighet för anläggningens utförande och drift. Andelstal se punkt 4 nedan.

För anläggningen upplåtes utrymmen enligt punkt 2 nedan.

Till förmån för: Anläggningssamfälligheten (de deltagande fastigheterna).

Belastar: Fastigheter som deltar i gemensamhetsanläggningen, samt Furusund 2:1, 2:14 och 2:264

1. Gemensamhetsanläggningen**1.1** Gemensamhetsanläggningen består av:

dels befintliga bilvägar, i sträckning enligt förrättningskartan (röd färg på kartan, aktbilaga KA),

dels grönområden (grön färg på kartan, aktbilaga KA),

dels vattenområden tillhörande Furusund 2:1,

dels alla byggnader och anläggningar som är fast egendom på Furusund 2:1, såsom t.ex. vägbelysning, kontor, förråd, paviljonger, bodar, toaletter, bryggor, badplatser, parkeringsplatser, gång- och cykelvägar, m.m.

1.2 Gemensamhetsanläggningen är utförd (befintliga vägar och anläggningar).

2. Upplåtelse av utrymme mm

2.1 För anläggningen upplåtes:

dels alla de utrymnen som de befintliga vägarna upptar, inklusive erforderliga diken, slänter, mötesplatser, vändplaner, parkeringsplatser, trummor och vägmärken,
dels alla grönområden och vattenområden inom fastigheterna Furusund 2:1 och 2:14, samt grönområdena inom Furusund 2:89 och 2:264,
dels befintliga byggnader och anläggningar som är fast egendom på Furusund 2:1, med tillhörande anordningar.

3. Föreskrifter


3.1 Bilvägarna skall hållas farbara för motorfordon året om.

3.2 Grind eller bom får inte finnas över vägarna.

4. Andelstal i anläggningen

4.1 Kostnaderna för anläggningens utförande och drift skall fördelas mellan deltagande fastigheter efter andelstal som framgår av aktbilaga BE2.

4.2 För ändring av andelstal, krävs en överenskommelse som godkänns av lantmäterimyndigheten eller att frågan omprövas vid ny förrättning. Detsamma gäller för inträde i eller utträde ur anläggningssamfälligheten.



Runo Strind